

# 阿倍野区在宅サービスセンター 火災保険契約仕様書

## 1 件名

阿倍野区在宅サービスセンター 火災保険契約にかかる入札

## 2 対象物件

- (1) 所在地:大阪市阿倍野区帝塚山一丁目3-8
- (2) 物件名:阿倍野区在宅サービスセンター
- (3) 物件構造:鉄筋コンクリート3階建、地下駐車場あり、構造級別1級、面積1380.29m<sup>2</sup>
- (4) 物件用途:事務室
- (5) 築 平成7年3月

## 3 契約期間

令和7年12月25日～令和10年12月25日まで 3年

※現行12月25日午後4時まで

## 4 補償金額

- (1) 建物 494,998千円
- (2) 設備・器具 36,887千円

## 5 補償内容

- (1) 損害保険金
  - ① 火災、落雷、破裂、爆発
  - ② 風、雹、雪災
  - ③ 盗難(商品・製品除く)、水ぬれ、物体の飛来・落下・衝突等、騒擾・労働争議等
  - ④ 破損・汚損等
- (2) 費用保険金
  - ① 臨時費用
  - ② 残存物取扱費用
  - ③ 修理付帯費用
  - ④ 失火見舞費用
  - ⑤ 地震火災費用
  - ⑥ 看板及び電気・ガス・水道設備等修復費用
  - ⑦ 安定化処置費用
  - ⑧ 損害防止費用
- (3) その他
  - ① 水災不要
  - ② 免責 (1)-(4)破損・汚損等にて1万円(現行)
  - ③ 過去3年間 事故:なし

## 6 支払方法にかかる付帯

保険料(3年間分)一括支払い